



COMPANY

PREQUALIFICATION

Contents:

- ❖ General Information
- ❖ Introduction
- ❖ Our Vision
- ❖ Our Mission
- ❖ Organization Chart
- ❖ Areas of Expertise
- ❖ Our Projects
- ❖ On-going Projects
- ❖ Company Tools
- ❖ Strategic Partners
- ❖ Prestigious Clients
- ❖ Our Sister Companies
- ❖ Experience Certificate
- ❖ Location

FOREWORD

GN Global COMPANY

First of all, let me congratulate the men who have, in one way or another, been a part of this great accomplishment for the company which we all now appreciate.

Reminiscing from the past, where we started, has created in me a passion that anticipates for a bright future to which everyone in the company will endeavor to attain.

Should there be a new challenge that will call for our earnestness and dedication, we are ready to face!

With the aim of satisfying the needs and criterion of the valued customers, our company is focused on delivering a broad quality of services on design, management, construction, and development. Firstly, creating our concepts, including all aspects of practicality, flexibility, appearance and longevity, based on the acceptable international standards of quality and safety, became our central consideration. Secondly, with equal importance as the preceding factor, we give a high regard on the accuracy of our pricing and costing to be within the minimum without sacrificing the quality. Thirdly, we want to handover the project on time.

As the corporate objectives are realized, in return, we provide enhancement and professional advancement. The facilities are upgraded and new facilities are added. New model equipments are acquired to become updated with the present trends and technology. Networking with the business community for mutual benefit is opened and previous acquaintances were strengthened.

With pride, we present to you our company. Aspiring to serve, we look forward for the opportunity of working with you.

Thank you.

Introduction

GN GLOBAL has been grown from providing simple business to meet the challenges of the fast growing in Saudi markets demands in the field civil, electromechanical & Security Systems Integrators, by supply and Configurations. We combine the industry's best civil, electromechanical and Low Current Systems with connectivity products. With our high experience and dynamic teams of engineers and Sales expert, we proceed with our philosophy of providing the best technically solutions and satisfactory support with Cost-competitive to meet all customers' requirements.

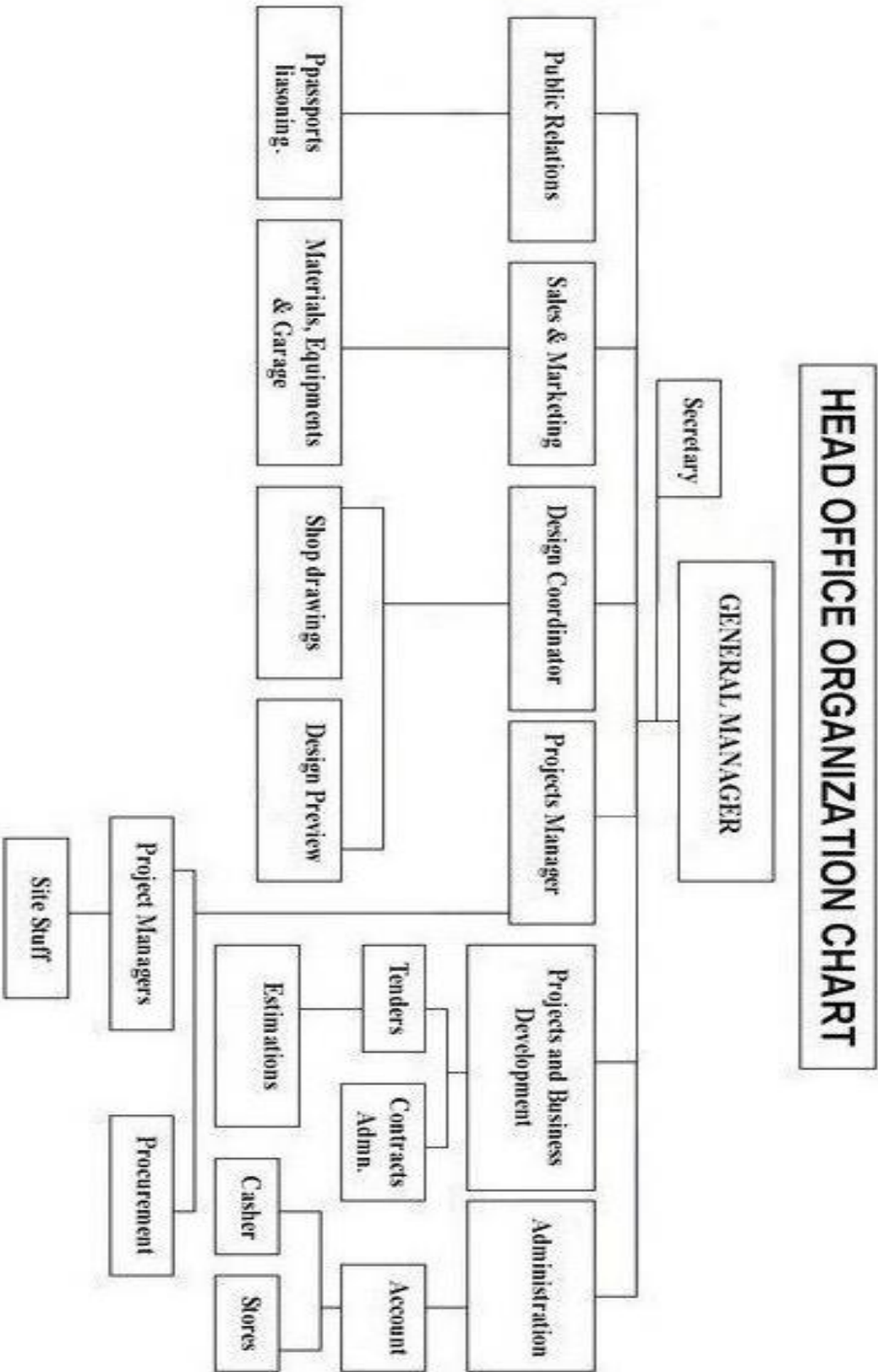
Our Vision

GN GLOBAL aim is to build long-term partnerships with selective customers and suppliers. With their support, we aim to maximize the potential of our dynamic business of Systems Integration within the latest technology and infrastructure service projects with dedicated global brands to quality business oriented and cost effective solutions.

Our Mission

To provide our clients with Professional Services and Projects Implementation that result in the desired sustainable impact with the highest quality. And to be a great provider of Telecom Infrastructure and Low Current Systems

Organization Chart



Areas of expertise:

Civil Solution

- Mobilization
- Infra-Structure
- Excavation and backfilling
- Finishing works
- Furniture's

Electrical Solution

- Lighting System
- Power System (Low & Height Level)
- Earthing & Lightning Protection
- Cable Tray, wiring & cabling
- MDPs, DPs, LPs, PPs

Mechanical Solution

- Air Conditioning
- Fire Fighting
- Plumbing
- Chilled water

Low Current Systems

- Building Management System (BMS)
- Fire Alarm System
- Nurse Call System
- Audio Video System

Security System

- CCTV Systems
- Access Controls Systems
- Hotel Card Solutions

IT & Network Solutions

- Implement of Data center and computer control Room
- Enterprise Networks design and implementation
- Network management
- IP Telephony Solution
- Structured Cabling
- LANs / WANs Integration
- Wireless Communications

Our Projects in KSA JV Riyadh Khozamah:

- PNU Riyadh
- MOI phase1 Extension Qassim
- KAPSARC Riyadh
- Price Nawaf Ben Sultan palace Riyadh.
- Mobily Towers 8 units Over KSA
- Labors Camp For SADARA CO AL Jubail
- Civil Defiance wall Riyadh
- Prince Turki Bin Sultan Palace Extension Riyadh
- Dar Al Handassah offices Medina
- Saudi electrical company club Riyadh
- Saudi electrical company club Qassim
- National information center 11 site over KSA
- Prince Ahmad Bin Khaled Palace
- AL Saedan Tower
- Falcom Office Repairing
- Rabiah-Nassar Office Repairing
- Alsubaie Co - residential building
- Dar Jana residential compound
- Hafr al batin government schools 5 units
- Princess Al jawhara Bint Abdulaziz Palace Repairing
- Hathal Al-Dosari Vila
- Ibrahim Al Ajlan Vila
- Mishal Al Metairie Vila
- Sattam Al Metairie Vila
- International Polling Center
- Mobily Towers 8 units
- Nairyah government schools 4 units
- Asphalting Works For Riyadh Municipality
- Asphalting Works For Falcom
- King Faisal Specialist Hospital Extension
- Asphalting Works For Airbase in Riyadh
- Wadi Hanifa Main Road Repairing
- Civil Defense Training Center Extension
- Rehabilitation of private housing officers of the Royal Guard
- Wall and an office building in the leadership of the Royal Guard

Our Projects >>>

- Expansion of the entrance gate of the ammunition school of public administration for weapons and Savings Kharj
- Noff Bint Sultan Palace Extension Jeddah
- Al Salehiya Camp repairing for Awqaf Al Rajhi Riyadh
- Parking Umbrellas For Saudi Hollandi Bank Riyadh
- Works of gypsum ceilings for social insurance Towers Riyadh
- Repairing of Rehabilitation Center At the Social Affairs Riyadh
- Works of Airbase Wall Riyadh
- Design and insulation the office of prince Sultan Bin Fahd Riyadh
- Replacing Cooler Water Tanks and Concrete Ramps at Ministry of Foreign Affairs
- Labors Camp For Enco Crop AL Jubail
- Repairing Comprehensive Rehabilitation Center for Males Riyadh
- BAB AL YEMEN Restaurant Riyadh
- ABED ULRAHMAN AL HALAB Sweets Shop Riyadh
- Residential Building at Malaz Riyadh
- Panda and Hyper Panda at Hafir Al Batin
- Residential Building for Mr. Abed Al Aziz Al Zamil Riyadh
- Warehouse for Mr. Ahmad Ali Al Dala'an Riyadh
- Warehouse for Mr. Abed Ulla Mohammad Al Khonain Riyadh
- Prince Turki Bin Sultan Farm at Al Kharj
- Ministry of Labor Office at Al Jouf
- American schools at Riyadh
- Chowking Restaurant at Al Khobar
- Jollibee Restaurant at al Khobar
- Repairing Residential building at Rawdah Riyadh
- Steel Umbrellas For BEMCO Riyadh
- Extension of Princess Noff Bint Sultan Palace
- Works of center of the civil defense Wall
- Concrete Works at King Abdulaziz University
- Works of sidewalks and parking at King Faisal Specialist Hospital
- Create initial warehouse and maintenance workshop for security force of Facilities
- Palace of Sheikh Abdullah Moaarek Extension
- Asphalting Works For The leadership of the Royal Guard Riyadh

PNU Riyadh.



Client:

ABCD

Advance Vision

Project Scope:

- EM system

For single student buildings #11&22

- BMS system

For Stations #11&3

- Concrete and Finishing Works.

For single student buildings #11&22



- **MOI phase1 Extension Qassim Main Contract Advance Vision & BTAT.**



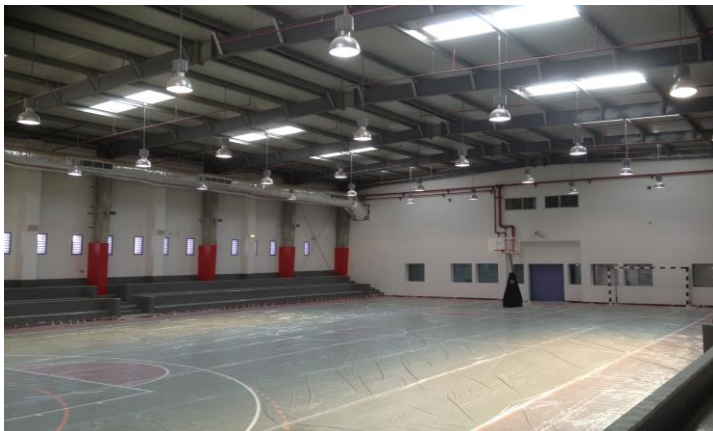
Clint:

ABCD

Advance Vision

Project Scope:

- EM system.
- Concrete and Finishing Works.



- **KAPSARC Riyadh Main Contract Saudi Technical.**



Client:

SK

Project Scope:

- Data & BMS System Block C Villas.
- Electrical system Block C Villas.
- Block And concrete work block C Villas.



- **Prince Nawaf Ben Sultan palace.**



Client:

Prince Nawaf Ben

Project Scope:

- Low Current System
- Concrete and Finishing Works.



- **Mobily Towers 8 units.**

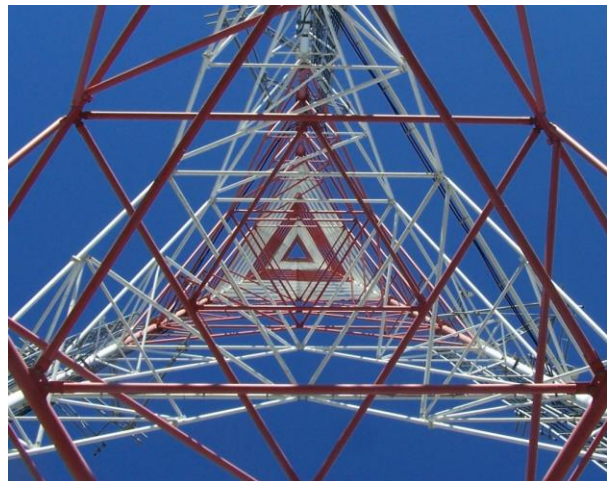


Client:

Saudi Inteltec

Project Scope:

- Low Current System
- EM Systems.
- Concrete and Finishing Works.



- **Labors Camp For SADARA Company - Al Jubail.**



Client:

SADARA

Project Scope:

- Low Current System
- EM Systems.
- Concrete and Finishing Works.



- **Civil Defense wall – Riyadh Al-Mabani Company**



Client:

Civil Defense

Project Scope:

- Concrete and Finishing Works.



- **Prince Turki Bin Sultan Palace Extension Riyadh**



Client:

Prince Turki Bin Sultan

Project Scope:

- Low Current System
- EM Systems.
- Concrete and Finishing Works.



- **Chowking & Jollibee Restaurants**



Clint:

NESMA

Chowking/ Jollibee

Project Scope:

- Low Current System
- EM Systems.
- Concrete and Finishing Works.



MIX PHOTOS FOR Projects:

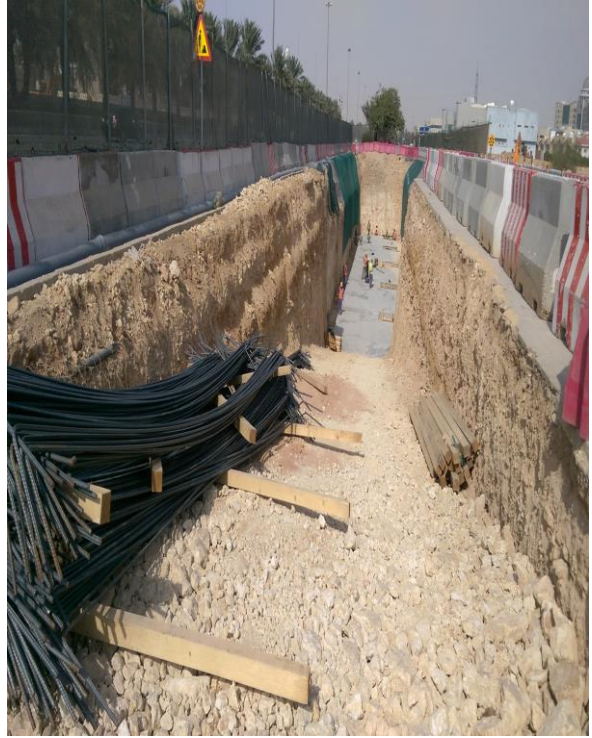
- Euro Design company offices Riyadh
- Electrical work at Othaim mall - Hail
- Mobilization – Camp Labor- in Jizan
- Irrigation tank (line 6) – Metro Riyadh
- Building In Direya – Ministry of social affairs
- Princesses Loloawh Bint Sultan Palace Jeddah



















Technical Collage – Rafha/ KSA



شركة بلاسيرو السعودية للمقاولات

سجل تجاري: ١٠١٠٢١٤٠٦٩ رأس المال مدفوع: ٧٠٠.٠٠٠ ريال سعودي

التاريخ : 2010/11/20م

الموافق : 1431/12/14هـ

شهادة خبرة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نحن شركة بلاسيرو السعودية للمقاولات حاسب الي رقم 7001478424 نفيد سعادتكم بأن المهندس/ غسان علي نسر يعمل لدينا بمشروع الكلية التقنية برفحاء التابع للمؤسسة العامة للتدريب التقني قيمة المشروع 94,5 مليون ريال كمنسق مشروع من تاريخ 2010/06/10م حتى تاريخه.

شاكرين حسن تعاونكم،،،،،

المدير العام
م.صبيحي الذهبي





التاريخ : 2010/11/20م

الموافق : 1431/12/14هـ

إلى من يهمة الأمر

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته

نحن شركة بلاسبرو السعودية للمقاولات حاسب الي رقم 7001478424 نفيد سعادتكم بأن المهندس/ غسان علي نسر يعمل لدينا كمنسق مشاريع للتالية:-

1. مشروع سوق التعمير الرياض للتعمير بقيمة 27,5 مليون ريال من تاريخ 2010/06/10م حتى تاريخه.
2. مشروع مركز الراجحي السكري للعين بمستشفى الملك خالد بقيمة 36 مليون ريال.
3. مشروع توسعة العيادات الخارجية التابعة لمستشفى الملك خالد التخصصي للعين بقيمة 12 مليون ريال من تاريخ 2010/07/15م حتى تاريخه.

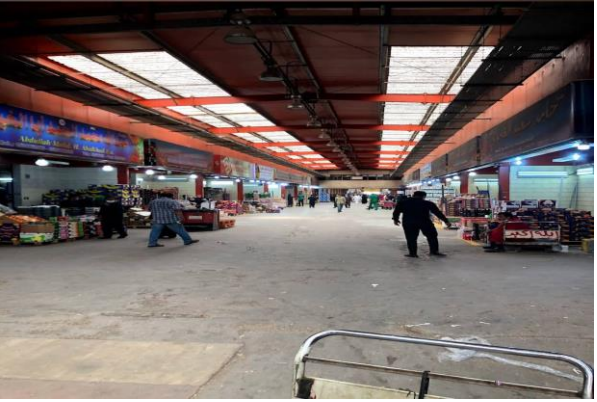
شاكرين حسن تعاونكم،،،،،

المدير العام

م.صبحي الذهبي



Riyadh Development Market / KSA



Al-Rajhi Diabetes Center – Kin Khaled Eye Specialist Hospital





Technical and Financial Studies Mall Project in
Tenzania:



Our Projects in Lebanon:



ARCC
Abdul Raouf Chebaro Company

بيروت/١٥/٩/٢٠١٤

رقم/١٢١٤/م د

لمن يهمه الامر

تفيد شركة عبد الرؤوف شبارو ش. م. م. ARCC المصنفة درجة اولى طرق - مياه- مباني
في كافة الدوائر اللبنانية.

بانها قامت بتنفيذ العديد من المشاريع المناطة بها منذ سنة ٢٠٠٨ حتى تاريخه بالتعاون مع
المهندس **عسان علي نسر** مدير شركة المتحدة للتجارة والمقاولات وممثل شركة رياض
الخرامى في المملكة العربية السعودية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام المفوض

عماد عبد الرؤوف شبارو



ASHRAFIEH

Project Name: Mandalunia 1

LOT Number: 2114 Achrafieh

Built Up Area: 1700 SQM

Value Of Project: 5.750.000 USD

Year: 2009



ASHRAFIEH

Night View



KHIYAM

Project Name: Khiyam Residence

LOT Number: 315 Khiyam

Built Up Area: 6500 SQM

Value Of Project: 11.700.000 USD

Year: 2013



RESIDENCE

RAS NABEE

Project Name: Ras Nabee Apartements

LOT Number: 3844 Mazraa

Built Up Area: 1360 SQM

Value Of Project: 4.000.000 USD

Year: 2013



CHAHROURI

Project Name: Chahrouri

LOT Number: 94 Ashrafieh

Built Up Area: 2040 SQM

Value Of Project: 10.640.000 USD

Year: 2013



ASHRAFIEH

Project Name: Sioufi

LOT Number: 2288 Ashrafieh

Built Up Area: 2100 SQM

Value Of Project: 7.350.000 USD

Year: 2013



ASHRAFIEH

Project Name: Nasra

LOT Number: 901 Ashrafieh

Built Up Area: 2100 SQM

Value Of Project: 8.400.000 USD

Year: 2012



ASHRAFIEH

Project Name: TABARIS

Built Up Area: 1600 SQM

Value Of Project: 7.000.000 USD

Year: 2011



ACHRAFIEH

Project Name: Laguna

LOT Number: 890 Ashrafieh

Built Up Area: 4200 SQM

Value Of Project: 14.700.000 USD

Year: 2010



CLEMENCEAU

Project Name: Clemenceau Residence

LOT Number: 900 Minat al hosn

Built Up Area: 2750 SQM

Value Of Project: 13.790.000 USD

Year: 2010



ACHRAFIEH

Project Name: Mandalunia 2

LOT Number: 884 Ashrafieh

Built Up Area: 2200 SQM

Value Of Project: 7.700.000 USD

Year: 2009



Other Projects:

- Private Home – Bint Jbail



- Private Home – Halousia



-Private Home – Aitit



- Private Home& Industrial Factory- Arzai



– Residential Complex (6) – chehour



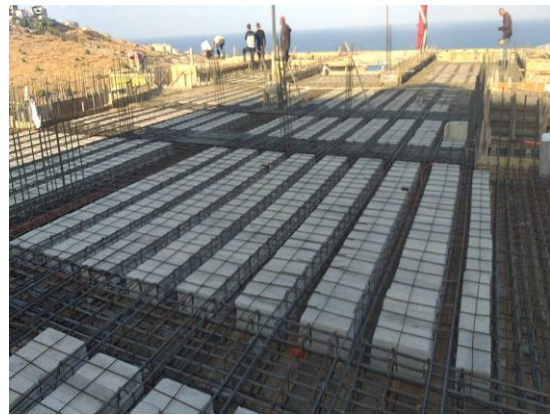
– Residential commercial Project – Ain Baal



-Steel Structural Warehouse



- MEDYAR Project



- Yazbak Naqura Project



- Sowfan Jwaiah Project



- Arzoun Project



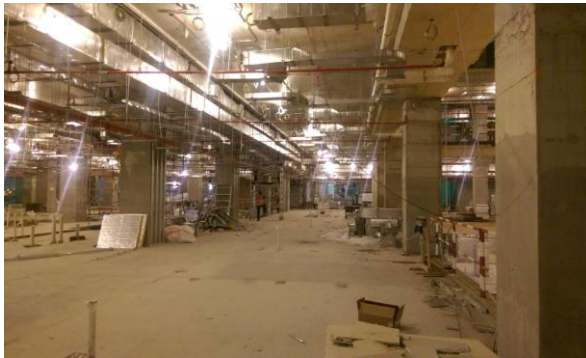
- Rmaish Project



- Maarakeh Project



- Private Home – Tyr Kadmous
- Private Home –Ain Atteni
- Private Home –Wadi Jello
- Private Home – Dair Ames
- Private Home – Barich
- Kharayeb Project



EXPERIENCE CERTIFICATE:



C.R. 1010214089 - Capital: 700,000 S.R.

شركة بلاسبرو السعودية للمقاولات

سجل تجاري: ١٠١٠٢١٤٠٨٩ رأسمال مدفوع: ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

التاريخ: 1431/12/14 هـ

الموافق: 2010/11/20 م

إلى من يهمه الأمر

نحن، شركة بلاسبرو السعودية للمقاولات، نفيدكم بأن المهندس/ غسان علي نسر- لبناني الجنسية إقامة رقم (2046364366) يعمل لدينا بمهنة كمنسق مشاريع. وقد أعطينا هذا الخطاب بناء على طلبه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

المدير العام


م. صبحي الذهبي



شهادة خبرة

الاسم : عثمان علي نسر

رقم الإقامة : ٢٠٤٦٣٦٤٣٦٦

الجنسية : لبناني

الوظيفة : مهندس مدني - مدير مشاريع

مدة العمل: بدأت من (٢٠٠٦/٧/١ م) إلى (٢٠١٠/٥/٣٠ م)

الأعمال التي تم تنفيذها والانتهاج منها

- ١- تنفيذ أعمال ترميم في ملاحق قصر صاحب السمو الملكي الأمير أحمد بن خالد آل سعود.
- ٢- ترميم مبنى سكني لشركة السبيعي.
- ٣- إنشاء فلل سكنية عدد (٦) لشركة دار جنى.
- ٤- ترميم مبنى مكون من ثمانية أدوار ل صاحبة السمو الملكي الأميرة الجوهرة بنت عبد العزيز.
- ٥- أبراج اتصالات عدد (٤) لشركة موبيلي.
- ٦- مشروع أعمال تعديلات بمستشفى الملك فيصل التخصصي.
- ٧- مشروع أعمال تطويرية بمركز تدريب الدفاع المدني.
- ٨- مشروع أعمال إسفلت بمستشفى الملك فيصل التخصصي.
- ٩- مشروع إنشاء مستودع وورشه صيانة أولية لمعسكر قوات أمن المنشآت.

وكان حسن السيرة والسلوك.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،

المدير العام

فيصل عبد الرحمن الصويميل



Company Tools:



Strategic Partners:

Civil	
Concrete	<i>Saudi Ready Mix</i>
Steel	<i>Rajhi Steel</i>
Scaffolding	<i>Ofoq</i>
Gypsum	<i>Gypsco</i>
Furniture's	<i>Riyadh House</i>
Pants	<i>Al-Jazeera</i>

Electrical Systems	
Lightening System	<i>Saudi Lighting</i>
Power System	<i>Legrand, GE , ABB , Schneider</i>
Eearthing & Lightening Protection	<i>Furse, Wallis</i>
Cables & Wires	<i>Bahra</i>
Panels	<i>MOTS , Power Center</i>

Mechanical Systems	
Black Steel Pipes & fitting	<i>SSP , HITCHI , shield</i>
AC machine ,ducting & grilles	<i>Zamil, Safid , GGC</i>
PVC PIPE & Fitting	<i>Sappco ,Nepro ,Aplaco</i>
Sanitary fixtures	<i>Grohe , Duravit</i>
Pumps	<i>Aurora</i>

Low Current Systems	
Fire & Integrated Solutions (Tyco Group)	<i>Tyco</i>
Fire Alarm System	<i>Simplex, Zeta, NOTIFIER, GST</i>
CCTV Products	<i>Pelco, Samsung, camtron</i>
Data System	<i>Systemax, cisco</i>
Access Control	<i>Siemens, Kantech</i>
BMS	<i>Honeywell, Siemens</i>
MATV	<i>WISI, TELEVES</i>
Public Address	<i>Boss</i>
INTERCOME	<i>TELEX, AIPHONE</i>
Fiber Optic Solutions	<i>MADISON Technologies</i>

Prestigious clients:



الجريسي لخدمات الكمبيوتر والاتصالات
JERAISY COMPUTER & COMM. SERVICES



Sister Company

اتفاقية تضامن

إنه في يوم الخميس الموافق 2018/10/17 تم الاتفاق بين كل من :

الطرف الأول: السادة المتحد للتجارة والمقاولات المسجلة في السجل التجاري في صيدا تحت رقم (5004379) المتخذة محل إقامة مختار من أجل تنفيذ غايات هذا العقد في لبنان - صور -

ويشار إليه " بالطرف الأول"

الطرف الثاني: السادة شركة رياض الخزامى للمقاولات والمسجلة رقم (1010269799) صادر من مدينة الرياض وعنوانها ص.ب. 301328 الرياض 11372 هاتف 4040539

ويشار إليه " بالطرف الثاني"

تمهيد

حيث أن الطرفين يرغبان في التضامن بينهما في المشاريع داخل وخارج الجمهورية اللبنانية المدعومة (مصدر التمويل) من إحدى الجهات التالية: الصندوق السعودي للتنمية، البنك الإسلامي للتنمية، الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية، البنك الدولي للإنشاء والتعمير، مفوضية المجموعة الأوروبية، المشاريع الخاصة الممولة، مجلس الإنماء والإعمار، الوزارات المعنية، والجهات الخاصة.

وعلي ذلك اتفق الطرفان بكامل أهليتهما المعتبرة شرعا على الآتي :

- 1- تعتبر المقدمة أعلاه جزءا لا يتجزأ من الاتفاقية ومكملة لها .
- 2- يقدم الطرفان المتضامنان كافة المستندات المطلوبة لإثبات التضامن ان تطلب الأمر .
- 3- تنتهي مدة هذه الاتفاقية بانتهاء تنفيذ المشاريع التي يتم التعاقد عليها خلال عشر سنوات من تاريخ هذا العقد، وتتجدد هذه المدة تلقائيا لمدة مماثلة ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر خطيا برغبته إنهاؤها قبل سنة على الأقل من تاريخ نهايتها.
- 4- يحق للطرف الأول التحالف مع شركات خليجية / أجنبية إن تطلب ذلك لمصلحة المشروع وذلك بعد الموافقة من الطرف الثاني على تلك الشركة.
- 5- بنوب الطرف الأول عن الطرف الثاني في التنسيق مع الجهات المذكورة أعلاه.
- 6- اتفق الطرفان على أن تكون هذه المشاريع بإسم الطرف الأول أو باسم التضامن أو باسم التحالف مع الشركات الأجنبية ان وجد وذلك وفقا لمصلحة كل مشروع على حدى.
- 7- يقوم الطرف الأول بدراسة جميع ملفات المشاريع وتقديمها الى المالك بعد الاتفاق على جميع التفاصيل المالية والفنية، على ان يقوم قسم العطاءات بالطرف الأول بمتابعة المشروع خلال فترة العطاء.
- 8- الطرف الأول مسؤول مسؤولية كاملة عن المشاريع ماليا وفنيا أمام الجهات الحكومية والخاصة أو القضائية.
- 9- يقوم الطرف الأول بإدارة العمل فنيا وماليا طبقا للمواصفات والشروط الفنية للمشاريع لأغراض هذه الاتفاقية.
- 10- من أغراض هذه الاتفاقية الاستفادة للطرف الأول من خبرات الطرف الثاني وسابقة الأعمال والميزات السنوية وأي اتفاقيات مبرمة مع أي شركة أو جهة حكومية أو خاصة، وكل ما يتطلبه متطلبات المشاريع دون أدنى مسؤولية فنية أو مالية على الطرف الثاني أمام الجهات الحكومية أو الخاصة أو القضائية.
- 11- يخول مجلس الإدارة الخاص بالطرف الأول بتعيين مديراً لكل مشروع يكون مسؤولاً على التنفيذ والتنسيق بين الطرفين.
- 12- في حالة وجود خلاف - لا قدر الله - بين الطرفين يتم حله وديا وبالتفاوض المباشر بين الطرفين وإذا تعذر ذلك خلال شهر من تاريخ نشوء الخلاف يتم اللجوء للمحاكم والجهات المختصة الأخرى حيث أنها المرجع لحل الخلافات.

حرر هذا الاتفاق من نسختين لكل طرف نسخة .

الطرف الثاني

الطرف الأول

اتفاقية تضامن

إنه في يوم الاثنين الموافق 2023/11/13 تم الاتفاق بين كل من :

الطرف الأول: السادة شركة جي ان غلوبال ش.م.ل المسجلة في السجل التجاري في صيدا تحت رقم (5012455) المتخذة محل إقامة مختار من أجل تنفيذ غايات هذا العقد في لبنان – العباسية - سنتر السينما الطابق الأول.

ويشار اليه " بالطرف الأول"

الطرف الثاني: السادة المتحد للتجارة والمقاولات المسجلة في السجل التجاري في صيدا تحت رقم (5004379) المتخذة محل إقامة مختار من أجل تنفيذ غايات هذا العقد في لبنان - صور -

ويشار اليه " بالطرف الثاني"

تمهيد

حيث أن الطرفان يرغبان في التضامن بينهما في المشاريع داخل وخارج الجمهورية اللبنانية المدعومة (مصدر التمويل) من احدى الجهات التالية: الصندوق السعودي للتنمية، البنك الإسلامي للتنمية، الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية، البنك الدولي للإنشاء والتعمير، مفوضية المجموعة الأوروبية، المشاريع الخاصة الممولة، مجلس الإنماء والإعمار، الوزارات المعنية، والجهات الخاصة.

وعلى ذلك اتفق الطرفان بكامل أهليتهما المعتمدة شرعا على الآتي :

- 1- تعتبر المقدمة أعلاه جزءا لا يتجزأ من الاتفاقية ومكملة لها .
- 2- يقدم الطرفان المتضامنان كافة المستندات المطلوبة لإثبات التضامن ان تطلب الأمر.
- 3- تنتهي مدة هذه الاتفاقية بانتهاء تنفيذ المشاريع التي يتم التعاقد عليها خلال عشر سنوات من تاريخ هذا العقد، وتتجدد هذه المدة تلقائيا لمدة مماثلة ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر خطيا برغبته إنهاؤها قبل سنة على الأقل من تاريخ نهايتها.
- 4- يحق للطرف الأول التحالف مع شركات خليجية / أجنبية إن تطلب ذلك لمصلحة المشروع وذلك بعد الموافقة من الطرف الثاني على تلك الشركة.
- 5- ينوب الطرف الأول عن الطرف الثاني في التنسيق مع الجهات المذكورة أعلاه.
- 6- اتفق الطرفان على أن تكون هذه المشاريع بإسم الطرف الأول أو بإسم التضامن أو بإسم التحالف مع الشركات الاجنبية ان وجد وذلك وفقا لمصلحة كل مشروع على حدى.
- 7- يقوم الطرف الأول بدراسة جميع ملفات المشاريع وتقديمها الى المالك بعد الاتفاق على جميع التفاصيل المالية والفنية، على ان يقوم قسم العطاءات بالطرف الأول بمتابعة المشروع خلال فترة العطاء.
- 8- الطرف الأول مسؤول مسؤولية كاملة عن المشاريع ماليا وفنيا أمام الجهات الحكومية والخاصة أو القضائية.
- 9- يقوم الطرف الأول بإدارة العمل فنيا وماليا طبقا للمواصفات والشروط الفنية للمشاريع لأغراض هذه الاتفاقية.
- 10- من أغراض هذه الاتفاقية الاستفادة للطرف الأول من خبرات الطرف الثاني وسابقة الأعمال والميزانيات السنوية وأي اتفاقيات مبرمة مع أي شركة أو جهة حكومية أو خاصة، وكل ما يتطلبه متطلبات المشاريع دون أدنى مسؤولية فنية أو مالية على الطرف الثاني أمام الجهات الحكومية أو الخاصة أو القضائية.
- 11- يخول مجلس الإدارة الخاص بالطرف الأول بتعيين مديراً لكل مشروع يكون مسؤولاً على التنفيذ والتنسيق بين الطرفين.
- 12- في حالة وجود خلاف – لا قدر الله – بين الطرفين يتم حله وديا وبالتفاوض المباشر بين الطرفين وإذا تعذر ذلك خلال شهر من تاريخ نشوء الخلاف يتم اللجوء للمحاكم والجهات المختصة الأخرى حيث أنها المرجع لحل الخلافات.

حرر هذا الاتفاق من نسختين لكل طرف نسخة .

الطرف الثاني



الطرف الاول



DOCUMANT COMPANY



نقابة مقاولي الأشغال العامة والبناء اللبنانية

رقم ٢٨١٨٤

بيروت في ٢٠٢٣/١١/٠٩

إفـادـة

ان نقابة مقاولي الأشغال العامة والبناء اللبنانية تفيد بأن المقاول
جي ان غلوبال ش.م.ل. GN Global S.A.L هو عضو في النقابة
ومسجل فيها تحت رقم ٣٣١٩ بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٠٩ من الفئة الأولى
إستنادا إلى نص المادتين (٤ و ٩) من النظام الداخلي للنقابة.
وإن هذه الإفادة صالحة لغاية تاريخ ٢٠٢٤/٠٥/٠٩

إمـين السر

غسان فضول



٢٠٢٣



نقابة مقاولي الأشغال العامة والبناء اللبنانية

بيروت في ٢٠٢٣/١١/٠٩

براءة ذمّة

إن المقاول جي ان غلوبال ش.م.ل. GN Global S.A.L.

المسجل لدى نقابة المقاولين تحت رقم ٣٣١٩ تاريخ ٢٠٢٣/١١/٠٩ قد سدد جميع

الرسوم المتوجبة عليه حتى تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣١ ضمنا.

وللبيان أعطيت هذه الإفادة.

غسان فضول



٩ تموز ٢٠٢٣

Ghassan Ali Nesr

Mobile & Watts: +96181761682

E-mail: gm@gn-lb.com



Profile

An accomplished, resulted Professional Civil Engineer with+ 23 years' experience covering well-blend on-job focusing continual success of projects. Leadership responsibilities associated with directing high data projects and millions in revenue within timeframe frequency and budgeting.

Center of Excellence, project integration management at professional levels of details covering the two dimensions of project management knowledge areas and management process group. Ultimately, achieving contract from start-up and project acceptance until contractual close-out.

Skills

- **Perfected –EPC** engineering and proposal process, invitations for bid (IFB), requested for proposal (RFP), cost and budgetary analysis, bidding and reviewing scope of work for accuracy. Measuring time value in meaning of tangible results
- **Successful negotiator** with clients, performance within agreed time
- **Focal point** of contract between parties, clarifications and meetings arrangement
- **Collaborative**, entrepreneurial innovator and interpersonal
- **Programming languages** within Excel, construction and structural Proken software skills
- **Hiring**, work alongside with staff to secure strength, work progress(WIP), promote communication, best articular of indexing conceptual thinking among others and solving issues
- **English** reading, writing and listening. Arab mother language

Target Job Title

- Executive Manager
- Career Level: Executive/Director
- Target Job Location: Riyadh, Saudi Arabia, GCC Area
- Employment Type: Full Time Employee
- Notice Period: Immediately

Personal Information

- B.O.T: 05/11/1978 (Male, aged 45)
- Nationality: Lebanon-
- Marital Status: Married and Four independence

Career History

- **2017 up to now- GAN Engineering Office (Design, Consultant)**
- **2011 to 2016-Riyadh Al-Khozamah Group- CEO / Arabian Company in Kyrgyzstan**
- **2010 to 2011- Pluspro Company-General Manager Deputy**
- **2005 to 2010- Dar Al-Swaimel-CEO**
- **2003 to 2005-MASCO Company-Project Manager**

- **2003 to 2003-Al-Mowaten Company-Project Manager**
- **2002 to 2003-Al-Omrana-Civil Engineer**
- **2001 to 2002-ENG. Nadia Al-Hakem Consultant office**
- **2000 to 2001-ENG. Ali Al-Otom Consultant office**

Qualification and Education

- B.Sc. Civil Engineering, Jordan University of Science & Technology- Irbid, Jordan
- Undergraduate Studies, Al-Khaleej Schools, Riyadh, Saudi Arabia
- Credentials and Membership of Professional Institutions, Saudi Engineering Counsel

Career Summary

2017 up to Now-GAN (Eng. Ghassan A. Nesr) Engineering Office - Lebanon

- Design
- Consultant

2011-2017-Riyadh Al-Khozamah Group- CEO / Arabian Company in Kyrgyzstan – KSA, Kyrgyzstan

- Contract administration and terms against clauses
- Directed, analysis for numerous projects of (500) million planed and organized

2010 to 2011- Pluspro Company-General Manager Deputy -KSA

- Construction of multimillion project for fruit and vegetable markets
- Monitoring work in progress (WIP) conformity and quality

2005 to 2010- Dar Al-Swaimel-CEO -KSA

- Execute turnkey projects
- Defined as a accountable member with driven staff for (300) million of multi-projects covering construction and renovations

2003 to 2005-MASCO Company-Project Manager - KSA

- Construction of school buildings
- Construction of Police station-Nazism District

2003 to 2003-Al-Mowaten Company-Project Manager - KSA

- Construction of Police station-Diplomatic Area
- Developed checklists for personalized construction system

2002 to 2003-Al-Omrana-Civil Engineer - Jordan

- Full co-operation with client representative and consultant Engineers
- Planed multiple project and tracked costs resulting in good profit

2001 to 2002-ENG. Nadia Al-Hakem Consultant office - Jordan

- Trainee civil engineer
- Compensated construction documents, proposal/bidding process

2000 to 2001-ENG. Ali Al-Otom Consultant office - Jordan

- Trainee site civil Engineer
- Design review and materials specifications



Contact us:

Main office: Beirut

Branches: Saida, Tyr,

Tel: +961 81 7616 82

Web: www.gn-lb.com

E-mail: info@gn-lb.com